

6 BONNES RAISONS DE VOTER



SAINT-MICHEL ensemble avec Sophie RIGAULT



LE PÔLE GARE, UNE MODERNISATION TRÈS ATTENDUE

Ce projet, présenté pour la première fois en juin 2019, prévoit la création d'un parking de 450 places qui permettra de désengorger le stationnement dans le quartier pour les commerces et les riverains et d'une véritable gare routière permettant l'arrivée des bus articulés (notamment la ligne 401). Les circulations piétonnes et cyclables seront repensées et sécurisées.

LA VÉRITÉ : le calendrier et les plans de financement sont en cours de validation auprès des partenaires (Ile-de-France Mobilités, SNCF, Agglomération, transporteurs). Une enquête publique sera organisée au printemps prochain. Les travaux devraient commencer en 2021/2022.



ACTION CŒUR DE VILLE, UNE VÉRITABLE OPPORTUNITÉ

La création du dispositif Action Cœur de Ville en 2018 est une chance historique pour le quartier et pour la ville. Le projet de rénovation urbaine sur lequel nous travaillons depuis 5 ans pour le Bois des Roches voit enfin le jour. Alors que la première phase vient de s'achever (Berlioz-Püttlingen), la deuxième (place Marcel Carné) est prévue pour 2021 et, parallèlement, des études juridiques sur la situation de la galerie commerciale et la propriété foncière du quartier seront lancées.

La convention partenariale fixe la durée du projet à 5 ans, après quoi, plus aucun crédit ne sera octroyé. C'est pourquoi le calendrier est particulièrement serré pour la réalisation des travaux.

LA VÉRITÉ : alors qu'en 2015, l'opposition nous reprochait de nous concentrer sur le volet commercial sans prendre en compte le volet urbain, la même opposition nous reproche aujourd'hui de réfléchir à l'échelle du quartier (PV des conseils municipaux des 29 juin 2015 et 12 décembre 2016 et tribune politique de l'été 2015).



NOUS AVONS ENGAGÉ LA REDYNAMISATION DU CENTRE COMMERCIAL GRAND BOIS

Depuis 1997, le Centre Commercial Grand Bois est paralysé par un conflit entre les copropriétaires, toujours devant les tribunaux. Solvable, la Ville, copropriétaire minoritaire, est donc appelée à payer "en solidarité" pour compenser les impayés.

La Municipalité ne peut tout simplement pas décider de ne plus payer. C'est comme si, chez vous, vous décidiez de ne pas payer vos factures.

INTOX : contrairement au montant de 450 000 € annoncé par certains, ces charges s'élèvent en réalité à 285 094,66 € et ont diminué de près de 30% entre 2018 et 2019. Elles sont certes élevées mais la réalité, c'est que si nous arrêtons de les payer, le centre commercial (hypermarché compris) fermera.



VOTRE SÉCURITÉ EST UNE DE NOS PRIORITÉS

Dès 2008, nous avons ouvert des postes d'Agents de Sécurité de la Voie Publique (ASVP) puis déployé un réseau de 30 caméras de vidéoprotection. En 2019, nous avons créé

une **Police Municipale** qui a pour mission la prévention et la sécurité. Les policiers municipaux agissent en partenariat et en complément de la Police Nationale.

LA VÉRITÉ : ceux qui vous proposent la création d'un service prévention-sécurité **oublient de vous dire qu'il existe donc déjà.**



ASSURER LA RÉUSSITE DE TOUS ET VEILLER À L'ÉGALITÉ DES CHANCES

Depuis plusieurs années, l'éducation mobilise toute notre attention. C'est d'ailleurs le premier budget de la Ville.

Nous avons lancé un projet global éducatif sous le label local "Ville éducative". Notre équipe s'est engagée à reprendre toutes les propositions issues de la concertation avec les professionnels et parents d'élèves. Certaines sont d'ores-et-déjà en place.

INTOX : faire croire que la Ville peut imposer des ouvertures de classes ou le classement en Réseau d'Éducation Prioritaire (REP) est mensonger. Ces décisions dépendent seulement de l'État. La Ville est néanmoins engagée depuis le début aux côtés du collectif qui porte la demande de classement et œuvre au quotidien auprès de la communauté éducative.



L'ÉCOLOGIE PRAGMATIQUE ET ACCESSIBLE

L'écologie n'est plus une option, chacun en a bien conscience et la Ville y participe pleinement. Parce que nous croyons

à une écologie pragmatique et accessible, **notre projet permet à chaque citoyen d'y prendre aussi sa part.**

LA VÉRITÉ : le développement durable n'appartient à aucun parti, aucun spécialiste. **Il n'est pas nécessaire de culpabiliser les habitants ou de les monter les uns contre les autres.**



ON NE PEUT PAS LAISSER DIRE TOUT ET N'IMPORTE QUOI

LA VÉRITÉ SUR LE BUDGET DE LA VILLE : le budget de la Ville, comme celui d'un ménage, doit être équilibré. Il est même interdit pour une commune de présenter un budget en déséquilibre sous peine d'être mise sous tutelle de l'État. **Proposer plus de dépenses et moins de recettes est démagogique. Prétendre qu'il est possible de baisser les impôts tout en créant de nouveaux services est tout bonnement faux, à moins de supprimer des services existants...**

LA VÉRITÉ SUR LE LOGEMENT : voté en 2013 par l'ancienne majorité régionale, le Schéma Directeur d'Ile-de-France a imposé aux villes franciliennes de participer à l'effort de construction de logements. N'ayant pas d'autre choix, **Saint-Michel a respecté cette obligation. Sous peine d'amendes financières, nous étions également tenus d'atteindre les 25% de logements sociaux. Depuis, nous avons voté un périmètre d'études afin de nous protéger contre l'urbanisation abusive.** Notre équipe propose de limiter le démembrement de parcelles et de sanctuariser les espaces naturels.

*Nous agissons pour l'intérêt général !
D'ailleurs, nombre de nos actions et propositions font consensus*



NOS ADVERSAIRES LE PROPOSENT... MAIS NOUS L'AVONS DÉJÀ ENGAGÉ :

- Réhabilitation des bois du Bois des Roches (avec l'ONF)
- Créer un guichet unique, pôle ressources pour tous les aspects de la vie des seniors
- Organiser des journées citoyennes éducatives dans le domaine de l'environnement
- Transparence dans l'attribution des logements sociaux (notre méthode est saluée)
- Soutenir les associations dans leurs démarches administratives
- Mise en place d'accompagnateurs pour les enfants en situation de handicap
- Favoriser l'implantation de médecins et de professionnels de santé en lien avec le Schéma de santé de l'Essonne
- Créer un réseau d'itinéraires cyclables (avec l'agglomération)
- Généraliser les produits d'entretien éco-labellisés dans les crèches et les écoles

- Transparence dans l'attribution des marchés publics (tout citoyen peut consulter les rapports d'analyse)
- Dématérialiser les procédures administratives



...ET NOS PROPOSITIONS SONT REPRISES À LEUR COMPTE, COMME :

- La création d'une brigade verte
- La signature de la charte "villes et territoires sans perturbateurs endocriniens"
- La création d'un conseil municipal des jeunes
- Construire une salle spécifique pour la gymnastique
- La création d'un point de distribution des produits issus du circuit court
- L'implantation d'un marché
- Le réseau local de solidarité et d'entraide entre les familles
- L'élargissement des horaires de la médiathèque

LE 15 MARS, FAITES LE BON CHOIX !